

# FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	8,500円

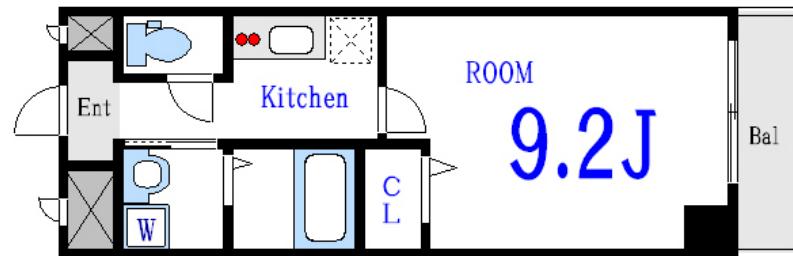
## 豊富な物件情報ご用意してご来店お待ち申し上げ

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア西葛西		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 2 丁目22-31		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	29.7m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月31日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 49,500円 放送受信料 : 880円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額賃料等の60% / 更新保証料 : 1年毎10,000円		
備考	豊富な物件情報ご用意してご来店お待ち申し上げます。 メールかお電話でお気軽にお問い合わせ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.mz0000098166



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付