

# FOR RENT

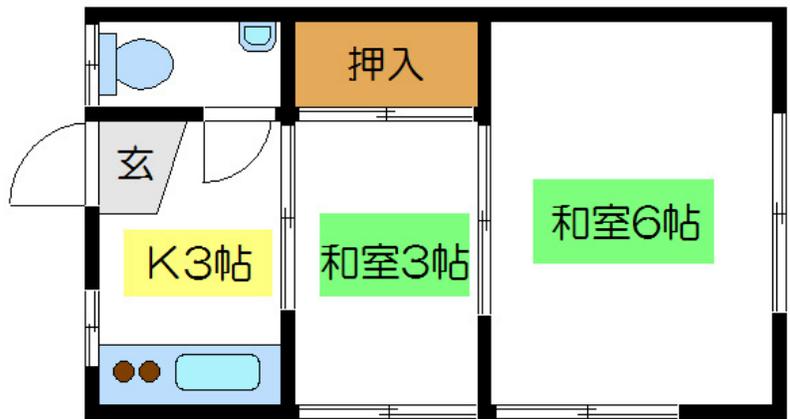
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 43,000円 | 3,000円 |

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 陽光荘 203号室  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩3丁目14-2                                  |      |     |
| 交通       | 京成本線 江戸川駅 徒歩5分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩15分                 |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(3畳) K(3畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 23㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1975年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,ガスキッチン,キッチンに窓,トイレ有,フローリング,押入,室外洗濯機置場,収納1間,収納 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者相談  |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.mz0000098373



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail:mizue@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |