

FOR RENT

賃料	管理費等
83,500円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルフト		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩8丁目24-3		
交通	北総線 新柴又駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.63m ²	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.mz0000098379



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付