

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                            |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | スイートハイツ                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀 7 丁目19-2                                             |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩10分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩21分                            |      |           |
| 間取詳細     |                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 43㎡                                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 1989年11月1日                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年2月8日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス |      |           |
| その他費用    |                                                                |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回40% 月額800円                                                |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.mz0000098549

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |