

# FOR RENT

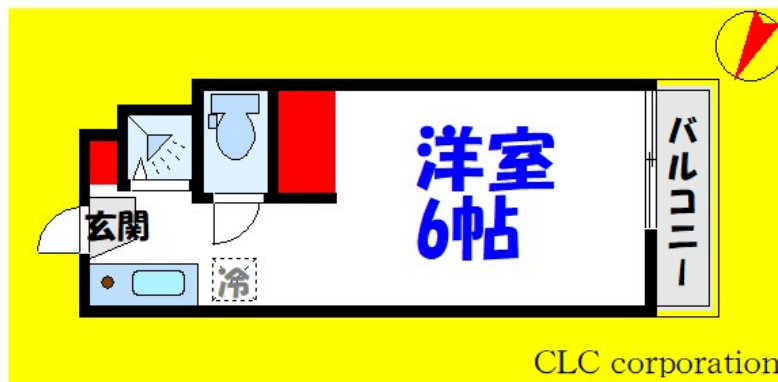
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 5,000円 |

通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フローラ 6                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西 5 丁目15-22                                                          |      |           |
| 交通       | 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩16分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩25分                                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 15㎡                                                                           | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1985年11月                                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                                     | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                           |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 41,000円                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料家賃総額の20%、以降毎年1万円。                                               |      |           |
| 備考       | お部屋の詳細などご不明な点がございましたらCLCコーポレーション西葛西店へお気軽にお問合せくださいませ。豊富な物件情報を揃えて、ご来店お待ちしております。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.mz0000098582

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |