

# FOR RENT

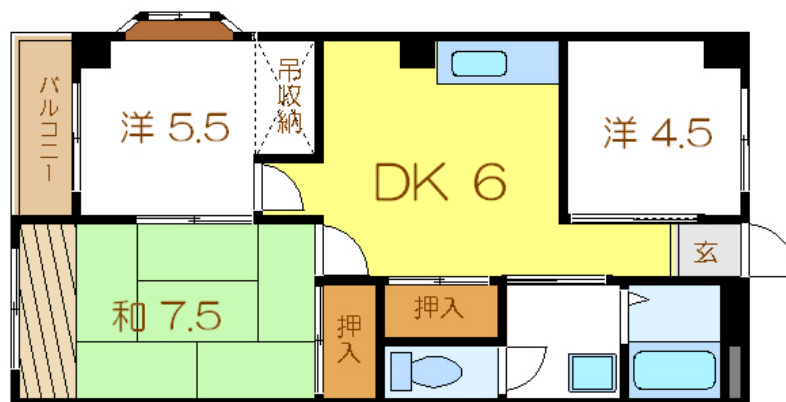
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 115,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第2 プラムフラワーガーデン                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江 3 丁目4                                          |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩14分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(7.5畳) DK(6畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 54㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年3月中旬                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, クローゼット, シャワー, シュー |      |    |
| その他費用    |                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア相談 子供相談                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%、以降年毎10,000円                                   |      |    |
| 備考       | コンビニ・スーパーまで徒歩 1 分                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.mz0000098886

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |