

# FOR RENT

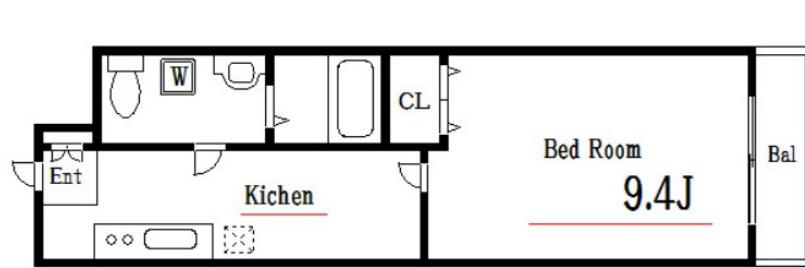
賃料	管理費等
78,000円	4,000円

オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レクエルド・F 304号室		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩7丁目1-11		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩11分 京成本線 江戸川駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.47m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円	入居時期	2026年4月7日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, CATV, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, パスト		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング代: 72,000円 町会費: 7,200円 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.mz0000098906



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付