

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

## 閑静な住宅街にある2DKのお部屋です！！

2面採光,角住戸,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルシオン A		
物件所在地	東京都江戸川区一之江 4丁目10-8		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩8分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.45㎡	向き	
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,キッチンに窓,シャッター,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] プロパンガスの保証金: 10,000円 暮らしのサポート: 16,500円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	可 賃料の50% ~ 80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.mz0000099111

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付