

# FOR RENT

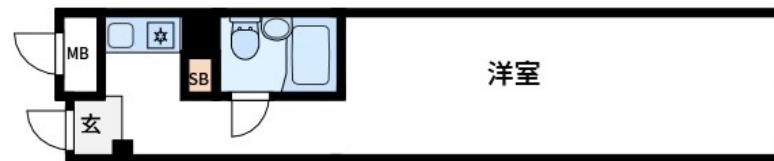
賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペガサステーションプラザ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 7 丁目26-21		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩1分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	24.61m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 33,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,フロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 安心入居サポート:19,800円		
入居諸条件	事務所可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:家賃総額の50% / 更新料:1年毎に1万円		
備考	2 F 以上,玄関ホール		

情報更新日2026年2月13日

No.mz0000099167



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付