

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | メゾン細田                                              |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区細田 4丁目42-2                                   |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩14分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩10分             |      |              |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |              |
| 専有面積     | 53.46㎡                                             | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1979年7月                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年3月29日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 町会費: 2,400円                |      |              |
| 入居諸条件    |                                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                          |      |              |
| 備考       | 陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街                                |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.mz0000099328

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江 2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |