

賃料	管理費等
109,500円	3,300円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アン ソレイユ		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 1 丁目22		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩23分 京成本線 江戸川駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	35.06m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 80,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料 : 25,000円 月次保証料 : 2,828円		
備考			

情報更新日2026年2月15日

No.mz0000099548



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付