

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルリアン北小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩5丁目32-11		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.91㎡	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月29日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.mz0000099681



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付