

# FOR RENT

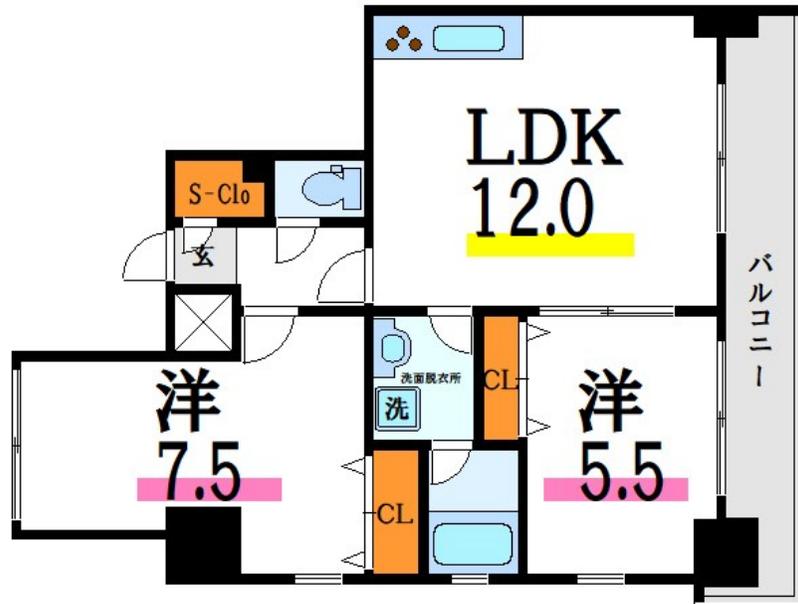
賃料	管理費等
185,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メール

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレンシアK小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 8丁目16-20		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	53.17㎡	向き	北東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	可 契約時月額総支払額の60%、1年毎更新1万円、月次保証料総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.mz0000099781



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail:mizue@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			