

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,眺望良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール江戸川		
物件所在地	東京都江戸川区中央1丁目9-7		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩18分 総武線快速 新小岩駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	47.44㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月23日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 1万円		
備考	人気のオール洋室仕様 追い炊き・宅配BOX等設備充実		

情報更新日2026年5月10日

No.mz0000099807



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付