

# FOR RENT

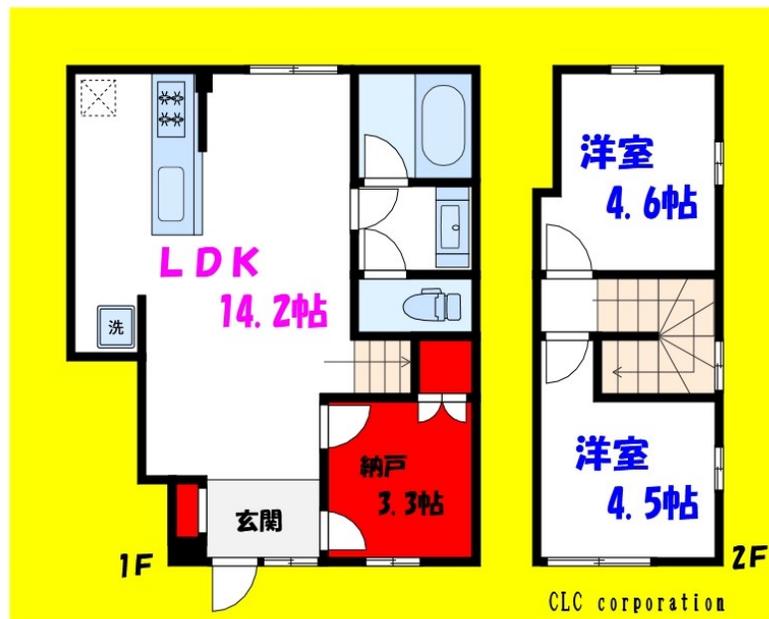
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 159,000円 | 10,000円 |

2面採光,メゾネット,角住戸,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | BOW! HOUSE B棟  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西2丁目12-8  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩24分                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.5畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 59.64㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークスルークローゼット, エアコン, エ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 160,000円                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 法人相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の20%(最低1万円) / 月額: 440円(口座振替手数料) / 更新時: 1年毎1万円 |      |           |
| 備考       | 再契約型の定期借家契約。法人契約時は応相談。<br>禁煙物件                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.mz0000099819

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |