

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

## 通勤・通学に嬉しい駅近物件 収納タップリ

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ近江屋 2		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6丁目 8 - 1 6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.44㎡	向き	南
築年月	1983年4月5日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件 収納タップリ 独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.mz0000099879



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail: mizue@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付