

# FOR RENT

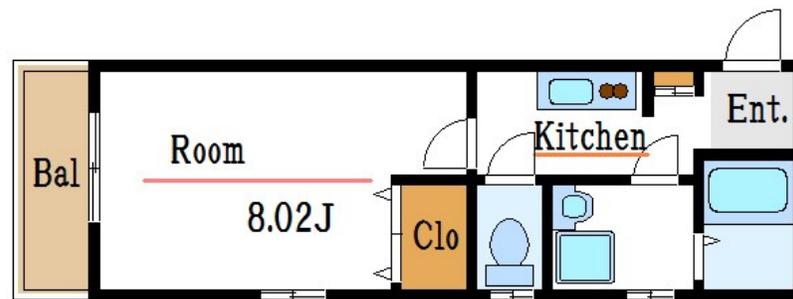
賃料	管理費等
78,000円	7,000円

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア一之江		
物件所在地	東京都江戸川区一之江8丁目16		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩1分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.08㎡	向き	南西
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコ) 初回月額家賃の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.mz0000099895



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付