

# FOR RENT

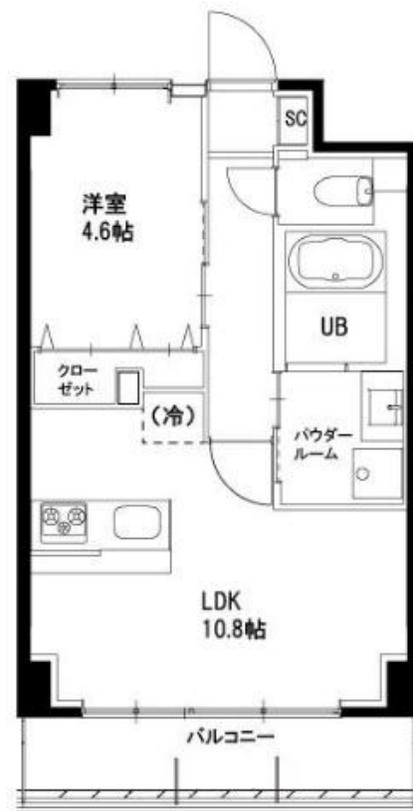
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィベール 304号室  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市北栄3丁目35-29  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(4.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 41.31㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2021年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 安心サポート24: 1,650円          |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料100% / 月額: 総賃料の1.5%  |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |     |

情報更新日2026年3月1日

No.mz0000099906

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |