

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,500円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トップガーデンB 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江4丁目16-6		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩20分 都営新宿線 船堀駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	
築年月	2003年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回33,000円~, 及び月額2%の保証料, 法人は応相談。		
備考	人気の積水ハウス施工 脱衣所・独立洗面台あり		

情報更新日2026年4月20日

No.mz0000099998

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付