

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 8,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                           |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ドミールコンフォール親水公園                                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川 6 丁目7-8                                            |      |              |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分                        |      |              |
| 間取詳細     |                                                               |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                               |      |              |
| 専有面積     | 49.54㎡                                                        | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2000年3月                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2026年3月31日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                        |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコン |      |              |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円         |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 子供可                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等合計額の60% / 継続保証料: 1年毎10,000円                    |      |              |
| 備考       |                                                               |      |              |

情報更新日2026年3月15日

No.mz0000100092

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |