FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア船堀　502号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀３丁目7-11		
交通	都営新宿線　船堀駅　徒歩3分 都営新宿線　一之江駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	20.23㎡	向き	北
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料３５０００円、月額保証料賃料等総額の１％＋８００円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日　No.mz0000100152

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江２丁目3-15ソフィアスリー3Ｆ
TEL:03-5243-3651　FAX:03-5243-3652
E-mail : mizue@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：16056　物件管理コード：1122115213330001152034

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。