

# FOR RENT

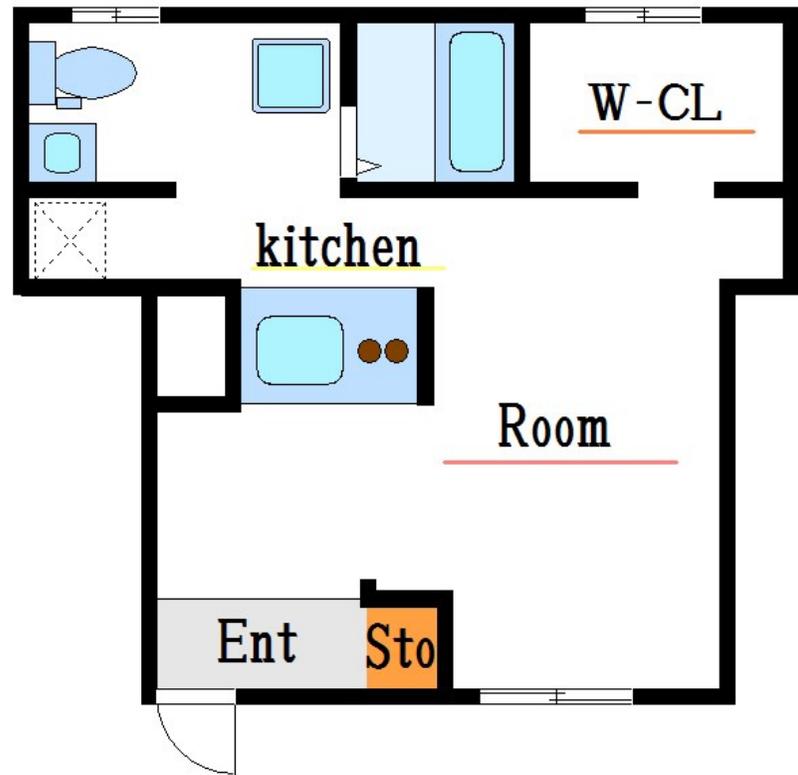
賃料	管理費等
73,500円	4,000円

角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	OWN APARTMENT 一之江 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江4丁目23-21		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩9分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(16.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.75㎡	向き	北東
築年月	1989年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 消火剤: 5,500円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 少額短期保険: 1,000円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%及び月額1.4%の保証料		
備考	清潔感のある内装・水回りが魅力 インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月22日

No.mz0000100317



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			