

# FOR RENT

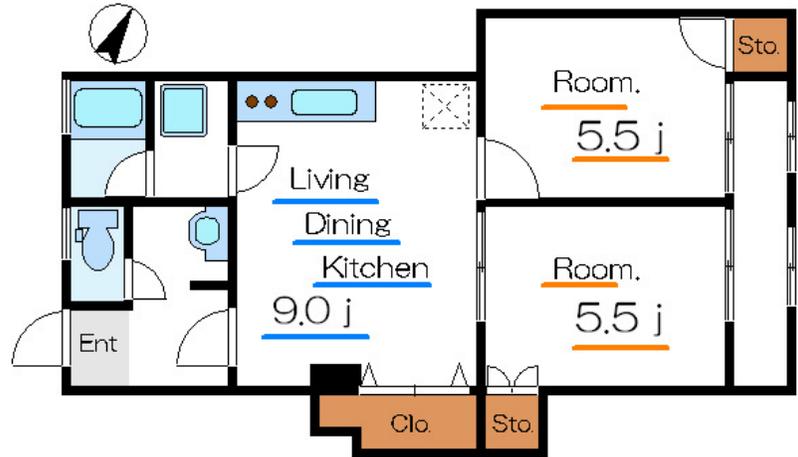
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 三家第1ビル  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中央3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩19分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩34分         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(9畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート7階建7階                                   |      |    |
| 専有面積     | 51㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1963年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人不可 子供不可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.mz0000100426



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail:mizue@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |