

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 7,000円 |

玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | プレリヴィエール                                           |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区上篠崎 1 丁目9-8                                 |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩12分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩39分                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳) LDK(10畳)                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |             |
| 専有面積     | 48.86㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2006年3月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料40% ~ 月次: 総賃料1% 更新時保証料: 更新料の1%           |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.mz0000100728

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |