

# FOR RENT

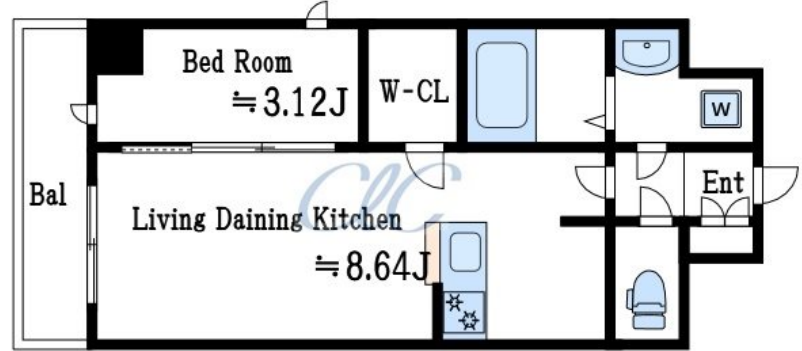
賃料	管理費等
126,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gaia Silva		
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町2丁目11		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩4分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.4㎡	向き	北西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回総賃料50%、以降毎月800円+振込手数料		
備考	瑞江駅チカ新築物件 ウォークインクローゼットあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.mz0000100861



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail: mizue@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付