

# FOR RENT

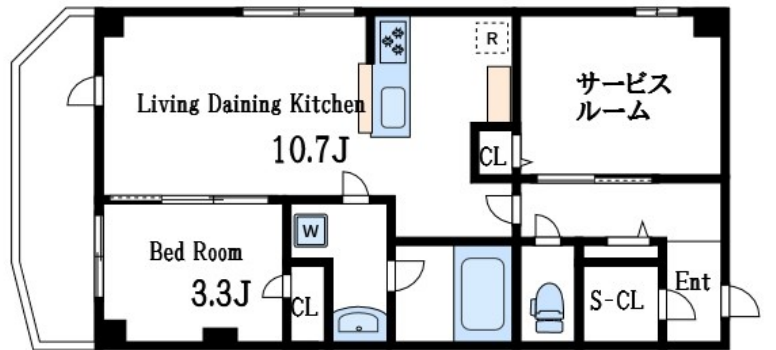
賃料	管理費等
164,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



CLC corporation Mizue

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区瑞江2丁目31-8		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	43.4㎡	向き	北東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 退去時エアコンクリーニング代:16,500円 退去時クリーニング費用:66,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1.2万円/年)		
備考	人気のペット飼育相談可の築浅マンション 便利な設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.mz0000100911



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail:mizue@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付