

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2面採光,角住戸,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーデント船堀		
物件所在地	東京都江戸川区船堀7丁目7-15		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩12分 都営新宿線 一之江駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	39㎡	向き	南
築年月	1985年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月20日予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 継続保証料: 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.mz0000101181

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%