

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン フルール 小岩駅前		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 1丁目19-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	13.58㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] IoT設定費: 16,500円 シノケンライフサポート: 19,800円 文書作成費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年4月27日

No.mz0000101202



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 瑞江店
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652
 E-mail: mizue@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			