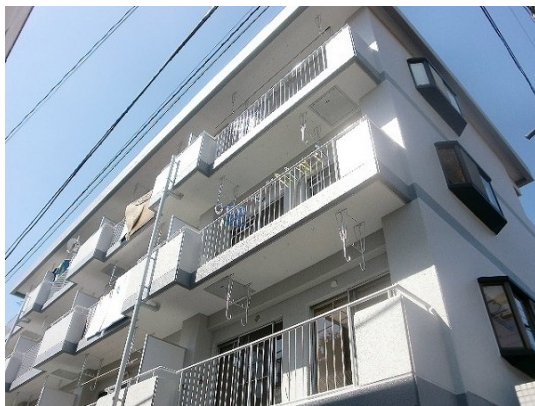


# FOR RENT

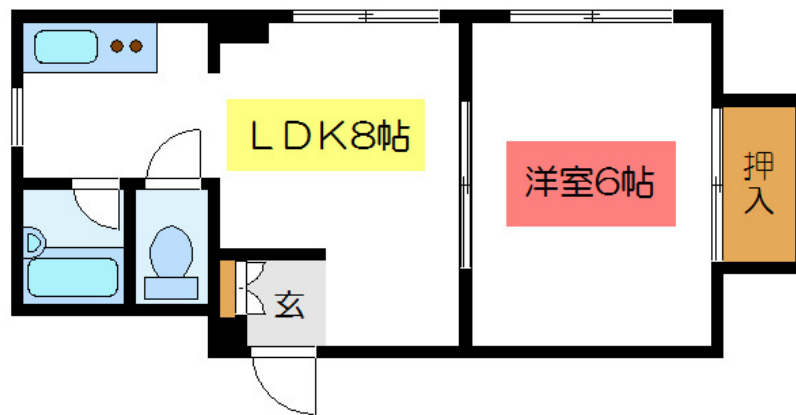
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハynes成輪		
物件所在地	東京都江戸川区西小松川町26-10		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩26分 都営新宿線 船堀駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1988年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円		
備考	二面バルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.mz0000101265

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付