

# FOR RENT

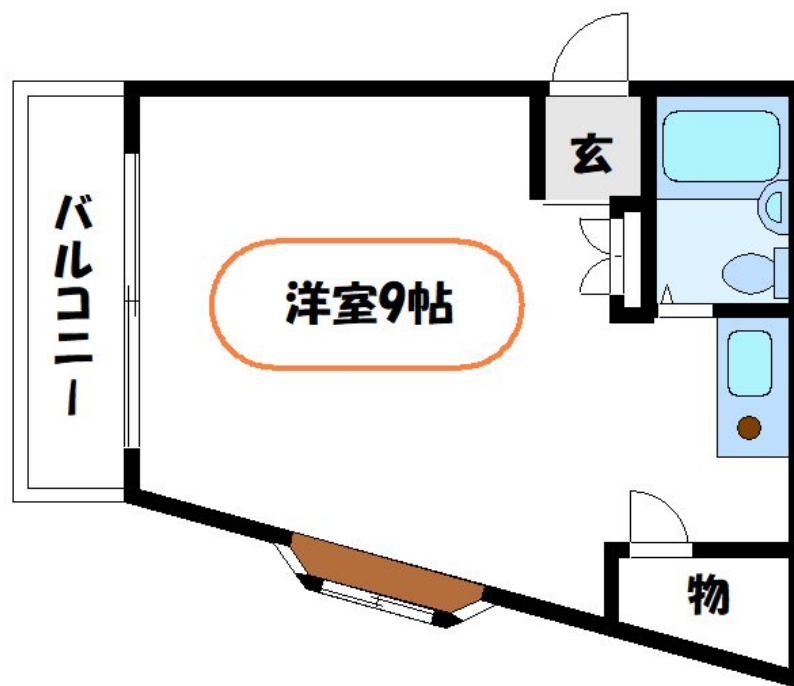
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレンズハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川3丁目2-1		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩11分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	18㎡	向き	
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用			
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回契約時総賃料50%以後1年ごとに1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.mz0000101276



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail:mizue@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付