

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	8,300円

オートロック,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルヴェーヌ		
物件所在地	東京都江戸川区本一色3丁目36-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	40.36㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.mz0000101356

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付