

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

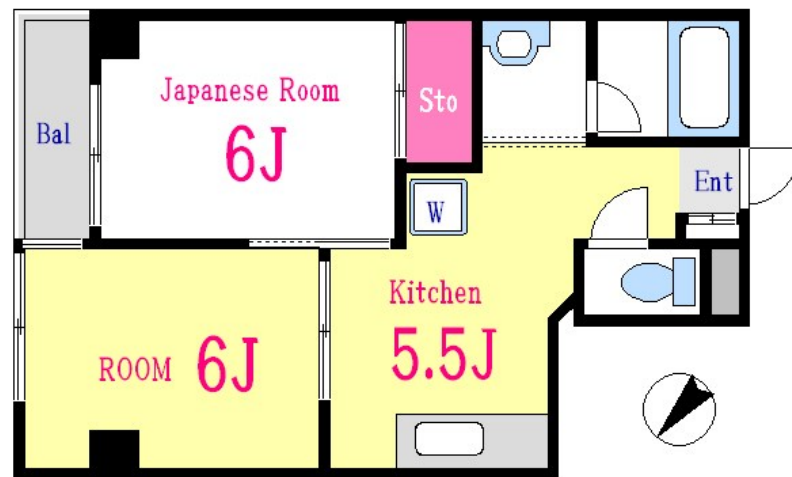
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル西一之江		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江 4丁目9-37		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩19分 都営新宿線 船堀駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	38㎡	向き	
築年月	1987年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.mz0000101357

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付