

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	0円

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Duale		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩5丁目2-3-17		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	51.75㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 85,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須賃貸総額の60%・月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.mz0000101385



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 瑞江店
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652
E-mail: mizue@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付