

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 9,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2SDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | TOMIKURA-   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西4丁目6-9  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 55.88㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1990年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円 除菌消臭代: 20,900円 消火剤: 6,930円<br>タイセイリビングクラブ: 2,200円                         |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料50%~, 及び月額1.5%の保証料   |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学のご希望は、フリーダイヤルよりお電話いただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |    |

情報更新日2026年5月14日

No.mz0000101446

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |