

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

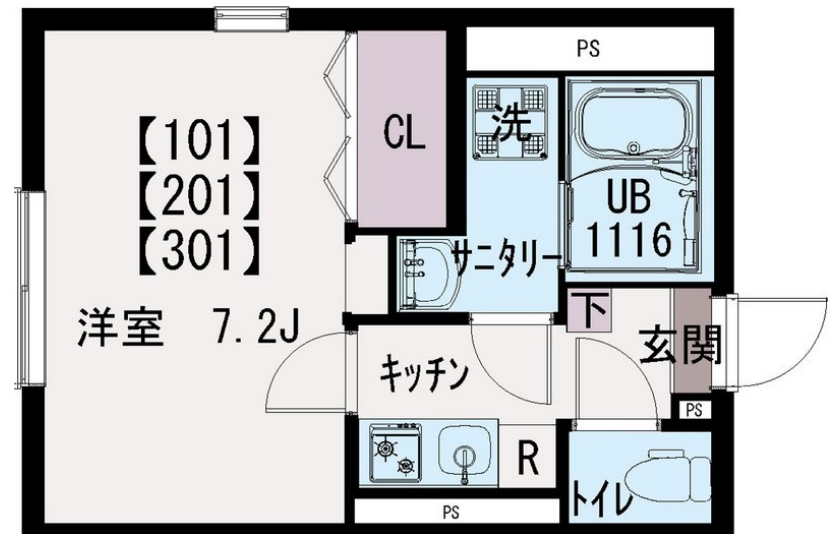
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 電子キー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IXO 江戸川		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川 1丁目26-19		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩16分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.02㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] スマートホーム登録料: 22,000円 [月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	人気の築浅物件 オートロック・宅配BOX 設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.mz0000101485



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付