

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

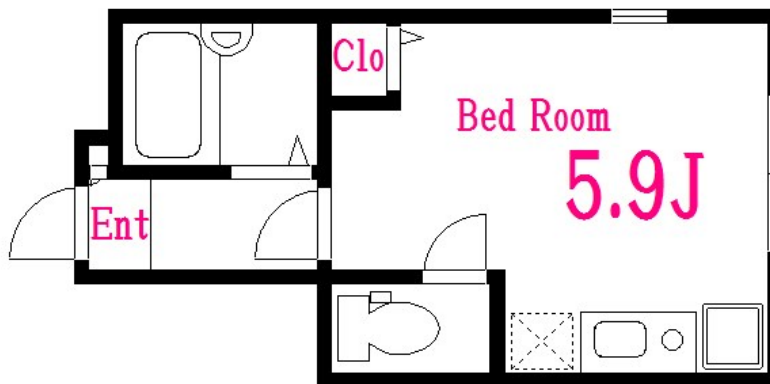
## こちらの物件のお問い合わせは(株)CLCコーポレー

2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンコート小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6丁目8-8		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.01㎡	向き	
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 19,800円 鍵交換費: 22,000円 火災保険: 20,000円 事務手数料: 5,500円 契約時入居契約料: 67,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料として総家賃の60%、1年毎に1万円がかかります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.mz0000101546

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付