

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 147,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルグラン東葛西  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目14-3  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩23分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建2階  |      |     |
| 専有面積     | 56.7㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1994年9月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:20,000円<br>[月次費用] 24時間緊急対応サービス:1,100円   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時:総賃料の50% / 月額:1790円  |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報や見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |     |

情報更新日2026年5月22日

No.mz0000101558

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail:mizue@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |