

# FOR RENT

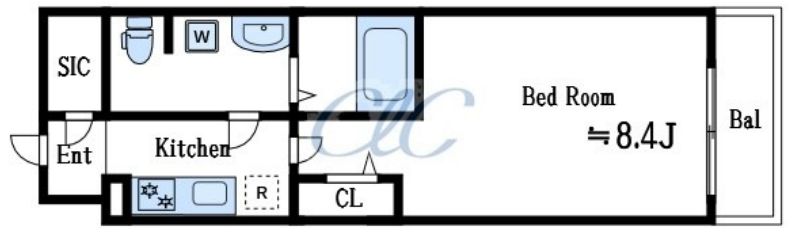
賃料	管理費等
98,500円	10,000円

2F以上,オートロック,高層階,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区瑞江1丁目62-4		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.5㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 消臭抗菌サービス: 11,000円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	人気のペット飼育可能な築浅物件 設備充実 ネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.mz0000101566



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail: mizue@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			