

# FOR RENT

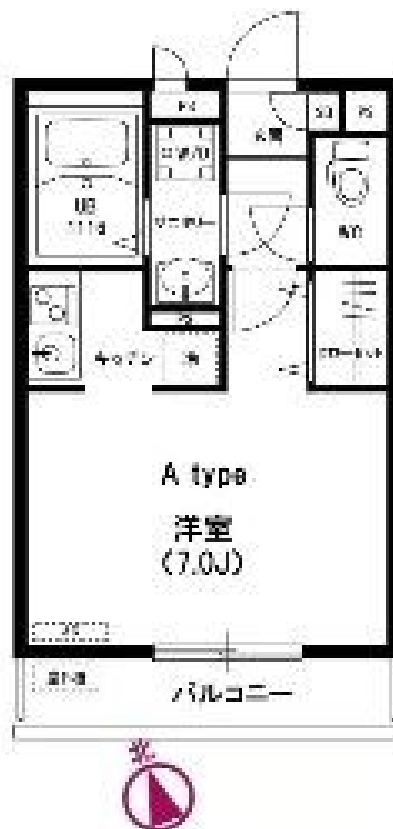
賃料	管理費等
76,000円	4,000円

2F以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ソフィア中央		
物件所在地	東京都江戸川区中央2丁目22-5		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩25分 都営新宿線 船堀駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 消毒施工費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の100%、1年毎更新1万円がかかります。		
備考	人気の築浅物件 便利な設備充実		

情報更新日2026年5月27日

No.mz0000101592

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付