

# FOR RENT

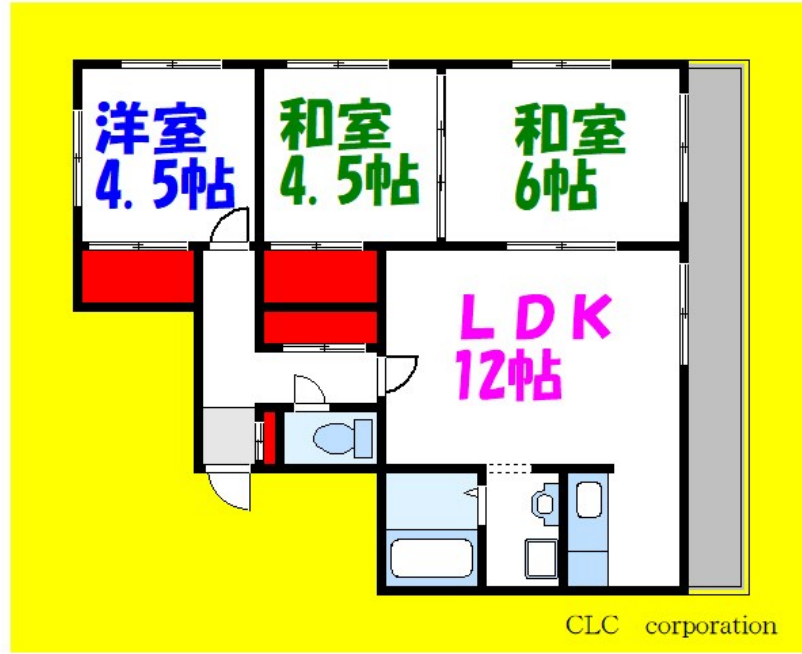
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 135,000円 | 0円   |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フジマンション第1 204号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西6丁目21-17  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 60.08㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1987年7月1日   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証委託費資料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                        |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.mz0000101617



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |