

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北小岩2丁目貸家		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目26-12		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩7分 京成本線 江戸川駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.97㎡	向き	南
築年月	1953年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 引落手数料580円(税抜)/月 更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.mz0000101620



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付