

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2面採光,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アストレア		
物件所在地	東京都江戸川区宇喜田町1397		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.9畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1998年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 86,020円 鍵交換費用: 19,800円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 2%		
備考	人気の積水ハウス施工 リビング広めに使えます		

情報更新日2026年6月1日

No.mz0000101702

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%