

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,玄関ホール,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・グランバル江戸川		
物件所在地	東京都江戸川区中央2丁目22-21		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩24分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	西
築年月	2013年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 55,000円 鍵交換費: 24,200円 室内消毒費: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額: 2,200円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% 月次: 賃料等の1.1% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	広い110帖の居室が魅力 ウォークインクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.mz0000101732

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付