

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 160,000円 | 0円   |

## 高気密高断熱住宅！

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールポ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1SLK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Spacio   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀2丁目13-16                                  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩5分<br>新小21 船堀小 バス停徒歩5分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.8畳) 洋室(4.6畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 57.36㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2020年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%                                   |      |     |
| 備考       | 船堀駅徒歩圏内の高気密高断熱住宅 便利な設備も充実                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.mz0000101733



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail:mizue@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |