

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

## 角部屋で日当たり良好 3口コンロ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 東南角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ葛西駅前		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目14-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	47㎡	向き	
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時清掃費用: 60,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 駐輪ステッカー: 550円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎1万円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.mz0000101749

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付