

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス葛西		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目11-20		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	58.2㎡	向き	南
築年月	1990年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 16,500円 安心コール24: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 法人可 子供可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考	人気のペット飼育可(小型犬or猫1匹) オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.mz0000101853



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			