

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,800円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 0.6ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ギンガム瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町3丁目2-15		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩3分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	23.48㎡	向き	南西
築年月	2004年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用			
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等の50% / 月次保証料: 総賃料等の1%		
備考	瑞江駅徒歩3分 安心のオートロック バイク駐輪相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日

No.mz0000101885

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付