

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシャス ジュノー		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩3丁目9-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分 京成本線 江戸川駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料60% 月々保証料1.0% 年間保証料なし		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.mz0000101910



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付