

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,100円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ ドゥエ		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西1丁目3-17		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分 都営新宿線 船堀駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.13㎡	向き	南東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	お部屋の詳細などご不明な点がございましたらCLCコーポレーションへお気軽にお問合せくださいませ。豊富な物件情報を揃えて、ご来店お待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.mz0000101917



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail:mizue@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付