

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

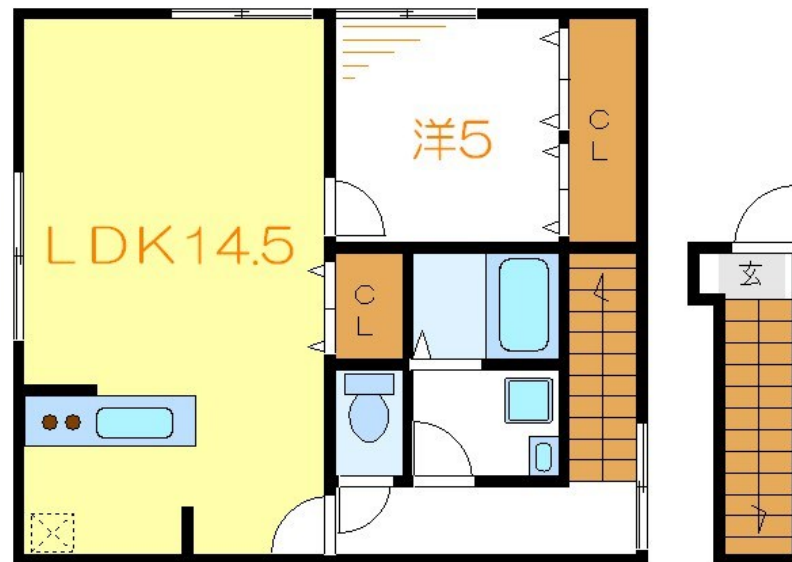
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川 1 丁目31-6		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩14分 都営新宿線 一之江駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.6㎡	向き	
築年月	1977年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月15日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 借家人賠償保険: 800円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 1万円		
備考	人気のカウンターキッチン仕様 追い炊き機能あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.mz0000101989

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付